



**BELEGGINGSPAND
ROTTERDAM**

TE KOOP



09-05-2025 VERKOCHT (STILLE VERKOOP): geheel pand bestaande uit
3 woningen aan de Willem Buytewechstraat te Rotterdam Delfshaven.
Rotterdam - Willem Buytewechstraat

Op aanvraag



Beleggingspand Rotterdam

Beleggingspand Rotterdam is de
vastgoedmakelaar voor wie
beleggingspanden wil kopen of
verkoppen in Rotterdam.

Contact gegevens

Schiedamsedijk 78A
3011 EM Rotterdam
010 - 213 36 49
info@beleggingspandrotterdam.nl

Volg ons





**BELEGGINGSPAND
ROTTERDAM**

OMSCHRIJVING

Dit gehele pand aan de Willem Buytewechstraat te Rotterdam Delfshaven met een vraagprijs van € 815.000,- k.k. hebben wij namens eigenaar mogen verkopen. Verkoper kocht dit pand zo'n 15 jaar geleden om zodoende weer werk te verschaffen voor het eigen aannemersbedrijf. Dit is iets wat nu ondenkbaar is maar 15 jaar geleden kwam dit veelvuldig voor. Het verkochte pand bestaat uit 3 verhuurde woningen (5 woonlagen, ca. 320 m² en volledig gerenoveerd dus) en is verkocht onder voorbehoud van bezichtiging. Koper had geen financieringsvoorbehoud maar wenste wel bankfinanciering op te halen waardoor wij met koper afspraken dat de (1^e en enige) bezichtiging wordt gecombineerd met het bezoek van de taxateur. Kopers die bereid zijn om tijdens het 1^e bezoek direct de taxateur mee te nemen (en dus als koper direct kosten te maken) zijn altijd serieus waardoor het (bijna) altijd goed komt. Notarieel transport vond vorige maand plaats. Overweegt u ook verhuurd vastgoed te verkopen? Belt u ons dan voor een vrijblijvend gesprek op 010-2133649.



Beleggingspand Rotterdam

Beleggingspand Rotterdam is de vastgoedmakelaar voor wie beleggingspanden wil kopen of verkopen in Rotterdam.

Contact gegevens

Schiedamsedijk 78A
3011 EM Rotterdam
010 - 213 36 49
info@beleggingspandrotterdam.nl

Volg ons





**BELEGGINGSPAND
ROTTERDAM**

FOTO'S



Beleggingspand Rotterdam

Beleggingspand Rotterdam is de vastgoedmakelaar voor wie beleggingspanden wil kopen of verkopen in Rotterdam.

Contact gegevens

Schiedamsedijk 78A
3011 EM Rotterdam
010 - 213 36 49
info@beleggingspandrotterdam.nl

Volg ons

