



**BELEGGINGSPAND  
ROTTERDAM**

**TE KOOP**



**10-09-2024 VERKOCHT (ONLINE): geheel pand bestaande uit een horecagelegenheid en drielaagse bovenwoning aan de Wevershoekstraat te Rotterdam Zuid!**

**Rotterdam Zuid**

**Op aanvraag**



**Beleggingspand Rotterdam**

Beleggingspand Rotterdam is de vastgoedmakelaar voor wie beleggingspanden wil kopen of verkopen in Rotterdam.

**Contact gegevens**

Schiedamsedijk 78A  
3011 EM Rotterdam  
010 - 213 36 49  
info@beleggingspandrotterdam.nl

**Volg ons**





**BELEGGINGSPAND  
ROTTERDAM**

## OMSCHRIJVING

Met de huidige wet- en regelgeving mag deze drielaagse bovenwoning van 199 m<sup>2</sup> niet gesplitst worden naar 3 appartementen van elk 60 m<sup>2</sup> terwijl dit juist de metrages zijn waar vanuit de samenleving zoveel behoefte aan is. Voldoende werk en kansen dus nog voor onze overheid. Namens eigenaar mochten wij dit gehele pand bestaande uit een horecagelegenheid en bovenwoning aan de Wevershoekstraat verkopen. Het object ligt tegenover winkelcentrum Zuidplein te Rotterdam Zuid. Notarieel transport heeft reeds plaatsgevonden. Overweegt u ook een verkoop van verhuurd vastgoed? Bel ons voor een vrijblijvend gesprek op 010-2133649.



### Beleggingspand Rotterdam

Beleggingspand Rotterdam is de vastgoedmakelaar voor wie beleggingspanden wil kopen of verkopen in Rotterdam.

### Contact gegevens

Schiedamsedijk 78A  
3011 EM Rotterdam  
010 - 213 36 49  
[info@beleggingspandrotterdam.nl](mailto:info@beleggingspandrotterdam.nl)

### Volg ons





**BELEGGINGSPAND  
ROTTERDAM**

FOTO'S



## Beleggingspand Rotterdam

Beleggingspand Rotterdam is de vastgoedmakelaar voor wie beleggingspanden wil kopen of verkopen in Rotterdam.

## Contact gegevens

Schiedamsedijk 78A  
3011 EM Rotterdam  
010 - 213 36 49  
[info@beleggingspandrotterdam.nl](mailto:info@beleggingspandrotterdam.nl)

## Volg ons

