



**BELEGGINGSPAND  
ROTTERDAM**

**TE KOOP**



**15-10-2021 - VERKOCHT (ONLINE): verhuurd bedrijfspand van circa  
860 m2 aan de Linnewever te Wateringen  
WATERINGEN, BEDRIJFSPAND**

**Op aanvraag**



**Beleggingspand Rotterdam**

Beleggingspand Rotterdam is de  
vastgoedmakelaar voor wie  
beleggingspanden wil kopen of  
verkopen in Rotterdam.

**Contact gegevens**

Schiedamsedijk 78A  
3011 EM Rotterdam  
010 - 213 36 49  
info@beleggingspandrotterdam.nl

**Volg ons**





**BELEGGINGSPAND  
ROTTERDAM**

## OMSCHRIJVING

Woningbeleggers kijken steeds vaker uit naar verhuurde bedrijfspanden!

**VERKOCHT (ONLINE):** Verhuurd bedrijfspand van circa 860 m<sup>2</sup> aan de Linnewever te Wateringen. Door de alsmat duurder wordende woningbeleggingen zien we dat veel klanten uit ons bestand tevens uitkijken naar verhuurde bedrijfsruimten. Een goed direct rendement en een prima 'exitstrategie' door in de toekomst bij leegkomst te verkopen aan een eindgebruiker die door de lage rentestand nu ook stevig bieden op dergelijke panden. Door ons e-mailbestand van 6.500 beleggers in combinatie met Funda waren ook diverse burens in dit complex op de hoogte van ons aanbod en was er geen traditioneel verkoopbord nodig. Notarieel transport heeft reeds plaats gevonden. Overweegt u ook verhuurd vastgoed te verkopen? Bel ons gerust voor een vrijblijvend gesprek op 010-2133649.



### Beleggingspand Rotterdam

Beleggingspand Rotterdam is de vastgoedmakelaar voor wie beleggingspanden wil kopen of verkopen in Rotterdam.

### Contact gegevens

Schiedamsedijk 78A  
3011 EM Rotterdam  
010 - 213 36 49  
info@beleggingspandrotterdam.nl

### Volg ons





**BELEGGINGSPAND  
ROTTERDAM**

FOTO'S



## Beleggingspand Rotterdam

Beleggingspand Rotterdam is de vastgoedmakelaar voor wie beleggingspanden wil kopen of verkopen in Rotterdam.

## Contact gegevens

Schiedamsedijk 78A  
3011 EM Rotterdam  
010 - 213 36 49  
[info@beleggingspandrotterdam.nl](mailto:info@beleggingspandrotterdam.nl)

## Volg ons

